주식회사 더퍼스트제1호위탁관리부동산투자회사

2025년 제2차 임시주주총회 의사록

1. 일 시 : 2025년 9월 11일(목) 오후 5시
2. 장 소 : 서울특별시 영등포구 여의대로 108, 41층(여의도동,파크원타워2) 한국투자리얼에셋운용㈜ 회의실

주주 총수 :	1명	주식 총수 :	60,000주
출석주주수 :	1명	출석주식수 :	60,000주

의장인 대표이사 이준구는 정관규정에 따라 의장석에 등단하여 위와 같이 법정수에 달하는 주주가 출석하였으므로 본 주주총회는 적법하게 성립됨을 말하고 개회를 선언하다.

이어 다음의 의안을 부의하고 그 심의를 구하다.

■ 제1호 의안 : 부동산 매매계약 체결의 건

의장은 경기도 성남시 분당구 분당내곡로 131 소재 판교 테크원타워 오피스 및 부속토지 매입을 위하여 부동산 매매계약 체결에 대해 상세히 설명하고, 참석주주들의 심의를 구한 즉, 서면결의서 포함 참석주주 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제1호 의안을 원안대로 승인 가결하다.

의장은 금일의 의안 전부를 심의 종료하였으므로 폐회를 선언하다. (폐회시간 : 오후 5시 40분)

위 결의를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고, 의장과 출석한 이사가 기명 날인하다.

2025년 9월 11일

주식회사 더퍼스트제 1 호위탁관리부동산투자회사
서울시 영등포구 여의대로 108, 41 층(여의도동, 파크원타워 2)

의장, 대표이사 이 준 구 (인)